

# JAHRESABSCHLUSS 2019

## (Kurzfassung)

### Hinweis:

Bei dem dargestellten Jahresabschluss handelt es sich um eine Kurzfassung. Der Genossenschaftsverband - Verband der Regionen e.V., Düsseldorf, führte die gesetzliche Prüfung gemäß § 53 GenG durch und erteilte einen uneingeschränkten Bestätigungsvermerk (ohne Hinweis). Der Aufsichtsrat hat aufgrund der derzeitigen besonderen Situation gemäß § 3 Abs. 3 des Gesetzes über Maßnahmen im Gesellschafts-, Genossenschafts-, Vereins-, Stiftungs- und Wohnungseigentumsrecht zur Bekämpfung der Auswirkungen der COVID-19-Pandemie den Jahresabschluss 2019 am 19.06.2020 festgestellt. Der vollständige in gesetzlicher Form erstellte Jahresabschluss wird im elektronischen Bundesanzeiger veröffentlicht.



Larissa Ostkotte: Baufinanzierungsberaterin der Volksbank Ochtrup-Laer eG

### Nachtrag zur Dividendenausschüttung:

Im Hinblick auf das im Jahr 2019 erwirtschaftete zufriedenstellende Ergebnis hatte der Vorstand im Einvernehmen mit dem Aufsichtsrat beschlossen, der Vertreterversammlung eine Dividendenausschüttung in Höhe von 4 % vorzuschlagen. Die Europäische Bankenaufsicht wie auch die Bundesanstalt für Finanzdienstleistungsaufsicht (BaFin) sehen die Banken angesichts der COVID-19-Pandemie und der damit einhergehenden Auswirkungen auf die Realwirtschaft einer besonderen Belastung ausgesetzt. Vor dem Hintergrund der Unsicherheiten über die möglichen Folgen der COVID-19-Pandemie halten die Aufsichtsbehörden einen Verzicht auf eine Dividendenausschüttung in diesem Jahr für sinnvoll. Wir wären aufgrund unseres Jahresergebnisses 2019 und der Eigenkapitalausstattung in der Lage, eine angemessene Dividende zeitnah auszuschütten. Aufsichtsrat und Vorstand möchten sich der Empfehlung der Aufsichtsbehörden nicht entziehen und schlagen daher der Vertreterversammlung vor, aus Vorsichtsgründen die Dividendenzahlung für das Jahr 2019 nicht – wie zunächst vorgeschlagen – durchzuführen. Der zur Ausschüttung vorgesehene Betrag soll vielmehr in den Gewinnvortrag eingestellt werden, so dass wir uns die Option einer nachträglichen Dividendenzahlung im Jahr 2021 offen halten. Wir setzen damit ein Zeichen der Solidarität in außergewöhnlichen Zeiten für die Menschen in unserer Region.

# AKTIVA

	EUR	EUR	EUR	Geschäftsjahr EUR	Vorjahr TEUR
<b>1. Barreserve</b>					
a) Kassenbestand			6.287.790,00		6.073
b) Guthaben bei Zentralnotenbanken darunter: bei der Deutschen Bundesbank	500.774,48		500.774,48		387 (387)
c) Guthaben bei Postgiroämtern			0,00	6.788.564,48	0
<b>2. Schuldtitel öffentlicher Stellen und Wechsel, die zur Refinanzierung bei Zentralnotenbanken zugelassen sind</b>					
a) Schatzwechsel und unverzinsliche Schatzanweisungen sowie ähnliche Schuldtitel öffentlicher Stellen darunter: bei der Deutschen Bundesbank refinanzierbar	0,00		0,00		0 (0)
b) Wechsel			0,00	0,00	0
<b>3. Forderungen an Kreditinstitute</b>					
a) täglich fällig			22.314.398,72		16.454
b) andere Forderungen			7.032.137,81	29.346.536,53	3.017
<b>4. Forderungen an Kunden</b> darunter: durch Grundpfandrechte gesichert Kommunalkredite	278.587.623,23 1.000.496,63			500.532.770,69	463.044 (267.603) (2.314)
<b>5. Schuldverschreibungen und andere festverzinsliche Wertpapiere</b>					
a) Geldmarktpapiere					
aa) von öffentlichen Emittenten darunter: beleihbar bei der Deutschen Bundesbank	0,00	0,00			0 (0)
ab) von anderen Emittenten darunter: beleihbar bei der Deutschen Bundesbank	0,00	0,00	0,00		0 (0)
b) Anleihen und Schuldverschreibungen					
ba) von öffentlichen Emittenten darunter: beleihbar bei der Deutschen Bundesbank	8.943.601,30	8.943.601,30			8.261 (7.463)
bb) von anderen Emittenten darunter: beleihbar bei der Deutschen Bundesbank	44.527.397,59	68.574.967,58	77.518.568,88		78.656 (64.105)
c) eigene Schuldverschreibungen Nennbetrag	0,00		0,00	77.518.568,88	0 (0)
<b>6. Aktien und andere nicht festverzinsliche Wertpapiere</b>				39.002.857,44	36.933
<b>6a. Handelsbestand</b>				0,00	0
<b>7. Beteiligungen und Geschäftsguthaben bei Genossenschaften</b>					
a) Beteiligungen			13.899.900,00		13.900 (1.145)
darunter: an Kreditinstituten	1.145.272,32				(0)
an Finanzdienstleistungsinstituten	0,00				(0)
b) Geschäftsguthaben bei Genossenschaften darunter: bei Kreditgenossenschaften bei Finanzdienstleistungsinstituten	700.000,00 0,00		724.561,42	14.624.461,42	730 (700) (0)
<b>8. Anteile an verbundenen Unternehmen</b> darunter: an Kreditinstituten an Finanzdienstleistungsinstituten	0,00 0,00			25.500,00	26 (0) (0)
<b>9. Treuhandvermögen</b> darunter: Treuhandkredite	0,00			0,00	0 (0)
<b>10. Ausgleichsforderungen gegen die öffentliche Hand einschließlich Schuld- verschreibungen aus deren Umtausch</b>				0,00	0
<b>11. Immaterielle Anlagewerte</b>					
a) Selbst geschaffene gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Werte			0,00		0
b) entgeltlich erworbene Konzessionen, gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Werte sowie Lizenzen an solchen Rechten und Werten			15.992,00		21
c) Geschäfts- oder Firmenwert			0,00		0
d) geleistete Anzahlungen			0,00	15.992,00	0
<b>12. Sachanlagen</b>				3.702.363,36	3.974
<b>13. Sonstige Vermögensgegenstände</b>				1.099.784,02	3.320
<b>14. Rechnungsabgrenzungsposten</b>				42.359,16	64
<b>Summe der Aktiva</b>				<b>672.699.757,98</b>	<b>634.860</b>

# PASSIVA

	EUR	EUR	EUR	Geschäftsjahr EUR	Vorjahr TEUR
<b>1. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten</b>					
a) täglich fällig			120.735,92		145
b) mit vereinbarter Laufzeit oder Kündigungsfrist			148.470.703,62	148.591.439,54	151.529
<b>2. Verbindlichkeiten gegenüber Kunden</b>					
a) Spareinlagen					
aa) mit vereinbarter Kündigungsfrist von drei Monaten		152.858.344,56			146.859
ab) mit vereinbarter Kündigungsfrist von mehr als drei Monaten		3.273.483,75	156.131.828,31		3.355
b) andere Verbindlichkeiten					
ba) täglich fällig		285.187.933,81			255.538
bb) mit vereinbarter Laufzeit oder Kündigungsfrist		12.804.943,31	297.992.877,12	454.124.705,43	15.496
<b>3. Verbriefte Verbindlichkeiten</b>					
a) begebene Schuldverschreibungen			0,00		0
b) andere verbiefte Verbindlichkeiten			0,00	0,00	0
darunter:					
Geldmarktpapiere	0,00				(0)
eigene Akzepte und Solawechsel im Umlauf	0,00				(0)
<b>3a. Handelsbestand</b>				0,00	0
<b>4. Treuhandverbindlichkeiten</b>				0,00	0
darunter: Treuhandkredite	0,00				(0)
<b>5. Sonstige Verbindlichkeiten</b>				602.965,18	683
<b>6. Rechnungsabgrenzungsposten</b>				12.399,32	18
<b>6a. Passive latente Steuern</b>				0,00	0
<b>7. Rückstellungen</b>					
a) Rückstellungen für Pensionen und ähnliche Verpflichtungen			5.403.577,00		4.910
b) Steuerrückstellungen			730.943,00		0
c) andere Rückstellungen			2.542.494,08	8.677.014,08	2.036
<b>8. [gestrichen]</b>				0,00	0
<b>9. Nachrangige Verbindlichkeiten</b>				0,00	0
<b>10. Genusssrechtskapital</b>				0,00	0
darunter: vor Ablauf von zwei Jahren fällig	0,00				(0)
<b>11. Fonds für allgemeine Bankrisiken</b>				19.100.000,00	13.100
darunter: Sonderposten nach § 340e Abs. 4 HGB	0,00				(0)
<b>12. Eigenkapital</b>					
a) gezeichnetes Kapital			6.999.708,46		7.072
b) Kapitalrücklage			0,00		0
c) Ergebnisrücklagen					
ca) gesetzliche Rücklage		16.900.000,00			16.500
cb) andere Ergebnisrücklagen		16.567.897,39	33.467.897,39		16.207
d) Bilanzgewinn			1.123.628,58	41.591.234,43	1.412
<b>Summe der Passiva</b>				<b>672.699.757,98</b>	<b>634.860</b>
<b>1. Eventualverbindlichkeiten</b>					
a) Eventualverbindlichkeiten aus weitergegebenen abgerechneten Wechseln		0,00			0
b) Verbindlichkeiten aus Bürgschaften und Gewährleistungsverträgen		5.950.281,32			7.768
c) Haftung aus der Bestellung von Sicherheiten für fremde Verbindlichkeiten		0,00	5.950.281,32		0
<b>2. Andere Verpflichtungen</b>					
a) Rücknahmeverpflichtungen aus unechten Pensionsgeschäften		0,00			0
b) Platzierungs- und Übernahmeverpflichtungen		0,00			0
c) Unwiderrufliche Kreditzusagen		39.283.369,68	39.283.369,68		41.432
darunter: Lieferverpflichtungen aus zinsbezogenen Termingeschäften	0,00				(0)

# Gewinn- und Verlustrechnung

	EUR	EUR	EUR	Geschäftsjahr EUR	Vorjahr <sup>1)</sup> TEUR
<b>1. Zinserträge aus</b>					
a) Kredit- und Geldmarktgeschäften		11.978.548,99			11.904
b) festverzinslichen Wertpapieren und Schuldbuchforderungen		738.877,53	12.717.426,52		865
<b>2. Zinsaufwendungen</b>			2.188.382,91	10.529.043,61	2.104
<b>3. Laufende Erträge aus</b>					
a) Aktien und anderen nicht festverzinslichen Wertpapieren			858.996,50		854
b) Beteiligungen und Geschäftsguthaben bei Genossenschaften			339.372,46		340
c) Anteilen an verbundenen Unternehmen			0,00	1.198.368,96	51
<b>4. Erträge aus Gewinngemeinschaften, Gewinnabführungs- oder Teilgewinnabführungsverträgen</b>				0,00	0
<b>5. Provisionserträge</b>			4.682.866,69		4.859
<b>6. Provisionsaufwendungen</b>			334.986,97	4.347.879,72	323
<b>7. Nettoertrag/-aufwand des Handelsbestands</b>				0,00	0
<b>8. Sonstige betriebliche Erträge</b>				463.708,43	276
<b>9. [gestrichen]</b>				0,00	0
<b>10. Allgemeine Verwaltungsaufwendungen</b>					
a) Personalaufwand					
aa) Löhne und Gehälter		6.136.437,42			6.332
ab) Soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und für Unterstützung darunter: für Altersversorgung	357.542,92	1.472.524,47	7.608.961,89		1.442 (341)
b) andere Verwaltungsaufwendungen			4.075.119,53	11.684.081,42	3.674
<b>11. Abschreibungen und Wertberichtigungen auf immaterielle Anlagewerte und Sachanlagen</b>				457.728,40	462
<b>12. Sonstige betriebliche Aufwendungen</b>				853.528,19	696
<b>13. Abschreibungen und Wertberichtigungen auf Forderungen und bestimmte Wertpapiere sowie Zuführungen zu Rückstellungen im Kreditgeschäft</b>			0,00		1.716
<b>14. Erträge aus Zuschreibungen zu Forderungen und bestimmten Wertpapieren sowie aus der Auflösung von Rückstellungen im Kreditgeschäft</b>			4.958.958,98	4.958.958,98	0
<b>15. Abschreibungen und Wertberichtigungen auf Beteiligungen, Anteile an verbundenen Unternehmen und wie Anlagevermögen behandelte Wertpapiere</b>			0,00		86
<b>16. Erträge aus Zuschreibungen zu Beteiligungen, Anteilen an verbundenen Unternehmen und wie Anlagevermögen behandelten Wertpapieren</b>			0,00	0,00	0
<b>17. Aufwendungen aus Verlustübernahme</b>				0,00	0
<b>18. [gestrichen]</b>				0,00	0
<b>19. Ergebnis der normalen Geschäftstätigkeit</b>				8.502.621,69	2.314
<b>20. Außerordentliche Erträge</b>			0,00		0
<b>21. Außerordentliche Aufwendungen</b>			0,00		0
<b>22. Außerordentliches Ergebnis</b>				0,00	(0)
<b>23. Steuern vom Einkommen und vom Ertrag darunter: latente Steuern</b>	0,00		1.601.221,85		804 (0)
<b>24. Sonstige Steuern, soweit nicht unter Posten 12 ausgewiesen</b>			77.771,26	1.678.993,11	98
<b>24a. Aufwendungen aus der Zuführung zum Fonds für allgemeine Bankrisiken</b>				6.000.000,00	600
<b>25. Jahresüberschuss</b>				823.628,58	812
<b>26. Gewinnvortrag aus dem Vorjahr</b>				300.000,00	600
				1.123.628,58	1.412
<b>27. Entnahmen aus Ergebnismrücklagen</b>					
a) aus der gesetzlichen Rücklage			0,00		0
b) aus anderen Ergebnismrücklagen			0,00	0,00	0
				1.123.628,58	1.412
<b>28. Einstellungen in Ergebnismrücklagen</b>					
a) in die gesetzliche Rücklage			0,00		0
b) in andere Ergebnismrücklagen			0,00	0,00	0
<b>29. Bilanzgewinn</b>				1.123.628,58	1.412